

Aanwezig: Jan Dirk Wolters, Nico Runia, Alie van der Veen, Ruben Grevers (tweede gedeelte), Annet Gregorowitsch (notulist).

1. Opening:

Voorzitter verwelkomt de leden en in het bijzonder mevrouw Alie van der Veen. Zij stelt zich mogelijk beschikbaar voor de vacante functie van secretaris. Alie luistert en kijkt mee om definitief te kunnen beslissen hierover.

De werving van een gewenst vijfde lid, bij voorkeur uit de Swanneblom, is nog niet gelukt.

2. Verslag van overleg d.d. 11-03 2024 en de actiepuntenlijst:

- Twee aanpassingen wat betreft vlaggenmast en mogelijke wijziging koffiemiddagen zijn door Nico reeds bijgeschreven.

- Het realiseren van de mogelijke Stichting "Vrienden van Oranjewoud" wordt even "on hold" gezet. Duidelijk is geworden dat een AMBI status geen zin heeft en de Bewonersvereniging zelf dit doel kan bereiken.

- Het gebruiken van de FIX app om de problemen rond de Kruising Amelandlaan/Vijverlaan te verduidelijken wordt uitgesteld tot na overleg wijkagent, indien dan nog nodig. Ria de Groot zou dit overleg met de wijkagent initiëren in overleg met Bestuur. Nog niets van gehoord.

- Pinautomaat gaat op 8 april in werking Nico Runia controleert en beheert. Zou mooi zijn wanneer meerdere "clubjes" hiervan gebruik maken. Deze mogelijkheid ook introduceren tijdens koffiebijeenkomsten.

3/4. Ingekomen stukken:

- Brief van Stichting Oranjewoud Wonen met toezegging van 1000 euro als jaarlijkse bijdrage aan de Bewonersvereniging.
- Twee brieven n.a.v. bericht in Nieuwsbrief over recent getekende intentieverklaring t.a.v. voorgenomen bouw bungalows op het terrein tegenover de Lisdodde van Mevrouw Ria de Groot en de Heer D. Noteboom en mevrouw M. Rijnders. Bestuur heeft hierop reactie gestuurd met als inhoud positieve steun voor deze intentie met de motivatie hierbij. De mailwisseling hierna is voorlopig ter kennisgeving aangenomen.

5. Financiën:

- Het financieel overzicht van het eerste kwartaal is besproken.

- De culturele commissie heeft het voorschot nu geheel terug betaald.

6. De ontwikkeling van de nieuwe website wordt in extra vergadering op 15 april besproken.

7. Overleg met heer Ruben Grevers, directeur Stichting.

a. Status financiële commissie. Eerste bijeenkomst is geweest. Het was orientërend en constructief. Verslag in Nieuwsbrief van 10 april.

b. Status Parkcommissie: idem.

c. Intentieovereenkomst bouw bungalows en verzet hiertegen: Directeur heeft op korte termijn gesprek hierover met Mevrouw Ria de Groot.

d. Status antenne: (Nieuw) streven is naar een enkel systeem in plaats van de huidige kostbare twee systemen. Bericht over ontwikkelingen in deze volgt.

e. Status Laadpalen: Voorstel over aangepast tarief nog niet ontvangen.

Voorzitter spreekt onvrede uit over de lange tijdsduur van definitieve realisatie(twee jaar) van antenne en laadpalen.

f. Invulling bedrijfsruimte bij paviljoen: geen nieuws.

g. Onderzoek naar betalen van rekeningen defecte keukenapparatuur : rekening huurder/ rekening stichting bijna afgerond. Bericht hierover volgt in Nieuwsbrief.

h. Hetzelfde geldt voor glasverzekering en opstalverzekering van huurappartementen.

k. Bewegwijzering en borden Vijverpark worden besproken in Parkcommissie.

l. Bespreking met WMO over stallen van scootmobielen en driewielfietsen is 23 april.

m. Aanschaf nieuwe apparatuur fitnessruimte: De verschillende voorstellen van de kant van de fysiotherapeut van de valtraining en Van Fysio worden naast elkaar gelegd en vandaaruit plan ontwikkeld. Er is nog geen contact geweest tussen directeur en heer Feitsma.

n. Inzage statuten Stichting: liggen altijd ter inzage bij administratie. Mogelijk later op hernieuwde website Stichting.

o. Op borgsom huurders zijn noch rentestijging noch -daling van toepassing.

p. Over mogelijke belastingaftrek servicekosten komt bericht in Nieuwsbrief. Beslissing hierover afhankelijk van belastinginspecteur. Dit wordt meestal rond 15 april besloten. Dit is ieder jaar rond die datum pas.

Bericht hierover is reeds geplaatst in Nieuwsbrief van woensdag 10 april.

q. Met Thialf en Walvis zijn contacten geweest i.v.m. overlast. Van Thialf is datalijst evenementen ontvangen. In het nieuwe seizoen toch een beroep doen op eventuele afsluiting Vijverlaan en/of assistentie parkeerwachters.

r. Wat verder ter tafel komt:

-T.a.v. hijsen strijken Oranjewoudvlag e.a. : Vrijwilliger heeft zich terug getrokken. Alvorens dit door Stichting te laten doen eerst oproep plaatsen in Nieuwsbrief voor nieuwe vrijwilliger.

- Directeur overweegt aanbod ophangmogelijkheid schilderijen voor iedere bewoner bij eigen buitendeur. Bericht hierover volgt in Nieuwsbrief. Graag tijdens koffiebijeenkomsten meningen polsen over gebruik maken van interne uitleenservices schilderijen.

-Per 1 april zijn de tarieven van de consumpties verhoogd. Nieuwe prijslijst volgt.

Rondvraag:

Overwogen wordt of er een aparte terugkoppeling moet komen van de antwoorden op vragen tijdens de ALV op de website. Bespreken op ingelaste vergadering.

Mevrouw Alie van der Veen bevestigt haar beschikbaarheid als secretaris van het bestuur. Zij heeft hierin ruimschoots ervaring als directiesecretaresse bij de verschillende

Waterschappen. Nico onderzoekt de mogelijkheden van tijdpad en procedure officiële toetreding in de statuten.

-Er wordt een extra bestuursoverleg afgesproken i.v.m. bespreking nieuwe website en het plannen van een zomerevenement voor de leden van de vereniging op maandag 15 april, 10 uur.