

VERSLAG VAN DE ALGEMENE LEDENVERGADERING 22 FEBRUARI 2023.



De vergadering wordt geopend door de heer Dick Oechies. Hij heet alle leden hartelijk welkom en spreekt zijn waardering uit dat men in zo'n grote getale aanwezig is. Hij geeft een korte toelichting over de komende vergadering. Helaas zijn mevrouw Melchior en de heer Hertz door omstandigheden verhinderd om aanwezig te zijn.

1. Er is een wijziging m.b.t. het bekijken van het paviljoen, dit vindt plaats in de pauze en niet na afloop.
2. Er zijn geen ingekomen stukken.
3. Geen zijn nagekomen stukken.
4. De heer D. Oechies heet namens de bewonersvereniging de nieuwe bewoners c.q. nieuwe leden een hartelijke welkom en wenst hun veel woonplezier toe.
5. Er is weinig te vertellen over de periode 2020 t/m 2022. Door de Corona lagen alle activiteiten stil. Het bestuur van de
6. Bewonersvereniging is wel intensief betrokken geweest bij de realisering van de nieuwbouw.
7. I.v.m. de afwezigheid van de oud-penningmeester Jan Hertz geeft de voorzitter Dick Oechies toelichting op het financieel verslag van de bewonersvereniging. Het verslag wordt door de kascommissie goedgekeurd.



8. Voordracht nieuwe bestuur. Er zijn geen tegenkandidaten.
Het nieuwe bestuur; Jan Dirk Wolters, voorzitter,

Erica ter Linden, secretaris,

Nico Runia, penningmeester,

Annet Gregorowitsch algemeen lid.,

wordt benoemd.

- a. De nieuwe bestuursleden hebben zich kort voorgesteld aan de vergadering.
- b. De vergadering wordt voorgesteld om het oude bestuur kwijting te verlenen voor de uitgevoerde bestuurstaken in de afgelopen jaren, de vergadering stemt hier unaniem mee in.
- c. De voorzitter gaat de beleidsvoornemens van het nieuwe bestuur toelichten.

Er is nog geen concreet beleidsplan, dit zal de komende tijd o.a. vorm gaan krijgen door input van de bewoners en voortschrijdend inzicht.

Het oude bestuur heeft ruim 10 jaar de belangen van de bewoners behartigd en heeft een zuinig financieel beleid gevoerd waardoor er een mooi bedrag in kas is. Het voorstel is om uit de nalatenschap van het oude bestuur de aanleg van een Jeu de Boules baan te financieren, de vergadering stemt met enthousiasme in met dit voorstel.

Allereerst wil het nieuwe bestuur het beleid van het oude bestuur voortzetten, namelijk het behartigen van de belangen van de bewoners van het park, zowel de huurders als de eigenaren en daarbij streven naar een fijn woonklimaat in dit mooie park met veel ruimte, een goede sfeer en aandacht voor het sociaal welzijn van de bewoners.

Ten tweede wil het nieuwe bestuur streven naar transparantie, de huidige bestuurder is daar ook een groot voorstander van en de eerste stap is dat de heer Veling na de pauze duidelijkheid gaat verschaffen over allerlei zaken die op dit moment spelen zoals de vordering van de werkzaamheden, de schoonmaak, inrichting van het park etc.

- d. De transparantie willen we bereiken door een open communicatie met de bewoners waarvoor we een website voor de bewonersvereniging hebben gemaakt, waarop alle

nieuwswaardigheden komen te staan en ook een contactformulier is om zaken die bij u leven aan het bestuur kenbaar te maken. De website wordt vervolgens aan de vergadering getoond.

- e. Ook willen we transparantie vanuit de bewoners over wensen, klachten en ideeën zodat we van daaruit beleid kunnen maken. Het bestuur is van plan om de koffiemiddagen van de diverse blokken te bezoeken en uiteraard bestaat er altijd de mogelijkheid om de bestuursleden persoonlijk te benaderen.

Ook wil het bestuur aandacht gaan geven aan activiteiten voor en door de bewoners. Die activiteiten stimuleren en faciliteren. De bestaande clubs moeten blijven en er is ruimte om nieuwe clubs te vormen, prioriteit heeft de vorming van een culturele werkgroep voor het organiseren van culturele evenementen en de oprichting van een Jeu de Boules club en ook kan er gedacht worden aan yoga en schilderlessen.

- 8 Namens het bestuur van de bewonersvereniging wordt er aan de oud-bestuursleden een cadeau aangeboden. De heer Oechies had aangegeven dat hij slechts een veer wilde ontvangen. Aan zijn wensen werd voldaan.



- 9 Annet Gregorowitsch bedankt de oude bestuursleden, namens de bewonersvereniging en de bewoners voor hun inzet en overhandigt hun een cadeau.
- 10 Begroting 2023. De inning van de contributie zal in juni 2023 plaatsvinden. Na ontvangst van de volmacht.

11. Rondvraag. Er zijn meerdere vragen. Deze worden door de bestuurder heer Kees Veling beantwoord.

Website: www.bewonersverenigingoranjewoud.nl

E-mailadres: info@bewonersverenigingoranjewoud.nl