

Vragenlijst voor de bewoners van Service Appartementen Oranjewoud Wonen

Wonen:

De bouw van de serviceappartementen en de bungalows is voltooid. Er is een nieuwe situatie ontstaan, de voormalige Serviceflat is afgebroken en veel nieuwe bewoners zijn er op het park komen wonen. Tijd voor een inventarisatie van wensen verwachtingen.

1. **Wanneer bent u hier komen wonen ?**
2. **Wat was indertijd voor u de reden om te kiezen voor Oranjewoud Wonen? Hierbij kan de aanwezigheid van de servicediensten van belang zijn geweest of bijvoorbeeld het aanbod aan activiteiten.**

Toelichting

Service en zorg, prachtig plan

Mooie woonplek en omgeving

Woonde in een te groot huis, asociaal

Al bekend met de gym

Aanwezigheid servicediensten

Keuze voor appartement

De mogelijkheid tot gemeenschappelijk eten

Alles onder 1 dak

Terug naar Heerenveen, mooi appartement, groene woonplek, zorg dichtbij, goede plek om oud te worden

Echtgenoot in verpleeghuis

Aanwezigheid van servicediensten

Fraaie woonomgeving, service en activiteiten

Veiligheid, servicediensten, aantrekkelijke huisvesting (bungalow)

Aanwezigheid servicediensten en locatie

Calamiteitendienst

Terug naar Nederland, mooie huurappartementen, mooie architectuur, servicediensten facultatief

Woonde in de buurt, servicediensten

Activiteiten servicediensten

Veel bekenden die hier woonden

Servicediensten

Oude huis met erf werd te bewerkelijk

Kom uit de omgeving, huis/tuin werd te groot, omgeving is prachtig

Vanwege ziekte man, die heeft hier maar 2 ½ week gewoond. Nu woon ik hier al 7 jaar alleen met veel plezier

Aanwezigheid van servicediensten: winkel, kapper, zorg, Mooie omgeving

Fysieke klachten, traplopen te inspannend

Beschermende woonomgeving

Kleiner wonen, geen tuin, servicediensten

Servicediensten

3. Voldoet het wonen op het park aan uw verwachtingen ?

Zeer goed	16
Goed	30
Redelijk	7
Matig	9
Slecht	1

Toelichting

Nu goed wonen

Ben in 6 maanden grijs geworden

Eerste jaren verschrikkelijk door de sloop

Niet meer binnendoor naar winkel, minder contact met personeel

Lang proces waar veel geduld en begrip gevraagd werd, nog even en dag goed , hoop ik

Het park ziet er niet uit, over 10 jaar misschien, daar hebben de huidige bewoners niets aan

Enkele minpunten, alarmsysteem, plaatsing 5g antenne (onbewoonbaar)

Veel contacten door blokbijeenkomsten

Huisvuil naar beneden brengen

Heimwee oude gebouw, meer eenheid, gezelliger

Alles bij de hand, winkel, kapper, pedicure en evt ondersteuning

Het appartement is fantastisch maar het park is waardeloos, gewoon grasveld met een enkel boompje

Op en afritten trottoirs tbv rollators

Bungalow zeer goed

4. Hoe ervaart u de veiligheid van uw woonomgeving ?

Zeer goed	14
Goed	39
Redelijk	7
Matig	5
Slecht	0

Toelichting

Goede verlichting om de flats

Geen brandblussers

Letten op elkaar, signaleren van onveilige situaties

Vreemde mensen kunnen makkelijk binnen komen

Er wordt veel te snel gereden, 15 km beperking

Camera's bij de ingang

5. Is er in het huidige woonconcept voldoende aandacht besteed aan duurzaamheid ?

Zeer goed	2
Goed	31
Redelijk	15
Matig	3
Slecht	1

Toelichting

Goed geïsoleerd, misschien van gas af

Helaas nog gas nodig

Niet los gas, meer informatie mbt zonnepanelen

Van het gas af

6. Op dit moment zijn er op het park geen laadpalen, om tot de aanleg hiertoe over te gaan is het nodig om te weten hoeveel behoefte hieraan is.

Heeft u nu behoefte aan laadpalen voor het opladen van uw auto ? ja 10 nee 48

Denkt u over afzienbare tijd het gebruik van een laadpaal nodig te hebben ? ja 13 Nee 38

Park / Woonomgeving:

De aanleg van het park is zo goed als voltooid. Bankjes langs de paden worden de komende tijd geplaatst, de toegang van de paden wordt aangepast en het onderhoud is opgestart.

7. Hoe waardeert u het park, wandelpaden, beplanting, vijver etc ?

Zeer goed	5
Goed	26
Redelijk	14
Matig	11
Slecht	6

Toelichting

Lang geduurd, veel vertraging

Beplanting en onderhoud slecht, last van stuifzand

Meer bloemstruiken

Verwachtingen waren hoger, voelt niet als een park

Wil graag gebruik maken van bankjes

Nog afwachten hoe het wordt

Weinig diversiteit in beplanting, onvoldoende onderhoud, geen bankjes

Eentonige beplanting, vijver meer leven

Beplanting is heel slecht, klimop lelijk, sprieten van bomen, alleen rododendrons

Beplanting zeer matig, paden en wegen prima

Opzet is goed, uitwerking slecht, onbegrijpelijke keuzes qua beplanting, onderhoud belabberd

Nog te vroeg om een mening te geven

Bij Swanneblom beter dan bij de rest, toekomst vijver, stankoverlast

Nog te vroeg om te beoordelen

Teveel bomen, rododendrons teveel op elkaar, struiken te dicht bij de wandelpaden, teveel struiken

Oordeel pas als voltooid

Overal zijn ze bezig, behalve bij blok 3

Vijver had wel ruimer gemogen, verder netjes

Teveel onkruid tussen beplanting, er is ons wat moois beloofd

8. Bij Lisdodde (blok 4), op de plek waar vroeger tuintjes waren, is een open ruimte die mogelijk nog ingevuld kan worden. Hebt u suggesties voor de invulling van deze ruimte?

Toelichting

Bloementuin en recreatie

tuintjes

Speelruimte voor kleinkinderen, tennisbaan, speeltoestellen

Volkstuintjes, overdekt terras met leugenbankjes

Bungalows

Pluktuin, ontmoetingplek voor doeners en genietters/zitters

Zitjes, wandelpaden, begroeiing

Pluktuin met heel veel bloemen

Bloemen/groentetuintjes

Vlinder/insecten lokkers

Speeltuin voor kleinkinderen, groentetuin, kruidentuin

Paden, bankjes met tafels, parasols en bloemperken te onderhouden door tuinfanaten

Rozentuin

Tuin met bloemen voor de bijen en vlinders en voor de pluk

Geurende planten en struiken bv brem, lavendel, kamperfoelie

Onderkomen voor scootmobielen

Creëren van een vlindertuin met vlinderstruiken

Services:

Oranjewoud Wonen onderscheidt zich door het aanbod van een aantal servicediensten zoals: een zorg en welzijnsteam, calamiteitenservice, winkel, horecagelegenheid, pedicure, kapper, schoonheidsspecialiste, technische services, etc.

9. Wat is uw waardering van de servicediensten ?

Zeer goed 26

Goed	38
Redelijk	6
Matig	6
Slecht	0

Toelichting

Zorg en welzijnsteam hebben niet veel te bieden

Ben blij met alles wat er is

Ruim voldoende

Jammer dat de service veel minder is geworden dan in de oude flat

Over het algemeen goed maar bv op vrijdag onderbezetting personeel, in weekend slecht

Fitnessruimte

Blij dat de winkel nog bestaat

Verkoop/planten/bloemen

Winkel is te kort geopend

Hulp bij schoonmaken van balkon

Paviljoen / Activiteiten:

In het paviljoen worden activiteiten aangeboden als concerten, lezingen, markten, etc.

Ook biedt het paviljoen onderdak aan de diverse clubs zowel met als zonder bewegen zoals de handwerkclub, klaverjasclub, gymnastiek, bridgeclub, bingo, koersbal, literatuurclub, filosofieclub, fietsclub etc.

10. Wat vindt u van het huidige aanbod van activiteiten en clubs?

Zeer goed	11
Goed	35
Redelijk	2
Matig	0
Slecht	0

Toelichting

Zijn er erg veel

Goed, te weinig deelname

Kan vanwege leeftijd niet meer meedoen

Voor mij persoonlijk niet van belang

Maak er nog geen gebruik van, misschien later

Gelegenheid voor fitness

Geen behoefte aan clubs

Er is genoeg te kiezen

11. Zijn er activiteiten die op dit moment nog niet aangeboden worden waaraan u mee zou willen doen ?

Nee 13

Toelichting

Fietsen of wandelen, buitenactiviteiten

Doe al genoeg vrijwilligerswerk

Buitenactiviteiten bv ThaiChi

Met een busje naar een museum, brandweeroefening, inlichtingen politie

Lezingen, concerten, toneel

12. Zou u zelf activiteiten willen organiseren ?

Ja 3

Nee 48

13. Hebt u belangstelling om culturele activiteiten te bezoeken zoals concerten, lezingen, film.

Nee 20

Ja 27

Toelichting

Beperkt

Leuke film

Te weinig energie

Geen belangstelling

Toneel

Gezond ouder worden

In de samenleving is steeds meer aandacht voor gezond ouder worden, bewegen is daarbij erg belangrijk waarbij we kunnen denken aan het stimuleren van beweging door bv: groepstrainingen gericht op spierkracht en balans, fitness, yoga, pilates etc.

14. Hebt u interesse om deel te nemen aan dit soort beweegprogramma's of trainingen als die zouden worden aangeboden ?

Ja 30

Nee 22

Toelichting

Fitness in de walvis

Ik volg al jaren de gymlessen

Indien mogelijk

Cursus van beperkte duur

Als er maar goede begeleiding is

Nu aqua gym, evt hier afh. Van aanbod

Fitness, spierkracht

Wijkfunctie:

Op dit moment zijn er 2 x in de maand koffieochtenden in het Paviljoen vanuit de wijkraad de Akkers.

15. Zou u er voor openstaan dat bewoners vanuit de wijk ook kunnen deelnemen aan:

De bestaande clubs: op uitnodiging van de leden van de diverse clubs

ja 37 nee 8

Culturele activiteiten in het Paviljoen als lezingen, concerten, film e.d.

Ja 37 nee 6

Toelichting

Mits de eigen bewoners er geen last van hebben

1-2 keer per jaar, hoger tarief

Laat ik aan medebewoners over

Eigen bewoners voorrang

Communicatie:

Website bewonersvereniging:

Is de website bruikbaar voor u ?

Ja	18	Nee	19
----	----	-----	----

Vindt u de website een prettig effectief communicatiemiddel

Ja	14	Nee	25
----	----	-----	----

Wat vindt u van de aankondigingen op het magneetbord in de hal van de appartement complexen ?

Zeer goed	6
-----------	---

Goed	32
------	----

Redelijk	5
----------	---

Matig	3
-------	---

Slecht	1
--------	---

Op welke manier zou het liefst geïnformeerd willen worden voor mededeling van de bewonersvereniging en activiteiten.

Toelichting

Nieuwsbrief 3x

Schriftelijk, 2x

Nieuwsbrief en folders

Mail 3x

Parkblad

Per brief 2x

Verbeter leesbaarheid en actueel houden

Altijd schriftelijk evt met verwijzing naar de site als die up-to-date is

Parkblad en nieuwsbrief

Magneetbord, moet wel toegankelijk zijn

Briefje in de bus

Nieuwsbrief

Magneetbord

Op papier 2x

